

Załącznik Nr 1
do umowy najmu lokalu użytkowego z dnia.....

Najemca lokalu użytkowego o powierzchni m² położonego w Płocku przy ul. zobowiązany jest płacić Wynajmującemu miesięczny czynsz oraz zaliczkowe opłaty miesięczne będące częścią kompleksowej usługi najmu z tytułu zużycia mediów w lokalu i wspólnym wc*, w oparciu o koszty ustalone przez Usługodawców, w następującej wysokości:

- czynsz za lokal użytkowy (..... m² x zł/m²) + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za zużycie zimnej wody* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za podgrzanie wody* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za odprowadzenie ścieków* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata z tytułu wywozu nieczystości* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za energię cieplną*
 - opłata stała + 23% VAT =zł
 - opłata zmienna + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za energię elektryczną* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za dźwig osobowy* + 23% VAT =zł
- zaliczkowa opłata za ochronę budynku* + 23% VAT =zł

* *niepotrzebne skreślić*

Najemca

Wynajmujący